

UNITÀ ORGANIZZATIVA COMPETENTE:

Servizio Tecnico e Tecnico Manutentivo
Ufficio Responsabile del Procedimento Ufficio Tecnico

Servizio **AMMINISTRATIVO**
Ufficio Responsabile del Procedimento **SEGRETERIA**

Responsabile del Provvedimento Finale: **BOZZATO Arch. Francesco**

Riferimenti Unità Organizzativa per informazioni da richiedere telefonicamente o tramite mail:

- Indirizzo Via Roma n. 9 – Valprato Soana (TO)
- Telefono 0124/812908
- E-mail protocollo@comune.valpratosoana.to.it
- PEC comune.valprato@pec.pftech.it

POTERE SOSTITUTIVO

Ai sensi dell’art. 2 della Legge 241/1990 e s.m.i. si informa che è stato individuato nel **Segretario Comunale** dell’Ente il titolare del potere sostitutivo nel caso di inerzia dei Responsabili di Servizio.
I procedimenti amministrativi di competenza comunale devono concludersi entro il termine di 30 giorni, salvo nel caso in cui disposizioni di legge o regolamentari prevedano un termine diverso.
Decorso inutilmente il termine per la conclusione del procedimento amministrativo avviato su istanza di parte, il cittadino interessato in caso di mancata adozione del provvedimento conclusivo da parte del Responsabile del Servizio, può rivolgersi al Segretario Comunale affinché, entro un termine pari alla metà di quello originariamente previsto, concluda il procedimento attraverso le strutture competenti o con la nomina di un commissario ad acta.
Le richieste di intervento sostitutivo dovranno essere inoltrate ai seguenti indirizzi di posta elettronica: protocollo@comune.valpratosoana.to.it

STRUMENTI DI TUTELA AMMINISTRATIVA E GIURISDIZIONALE

Il ricorso avverso al silenzio dell’amministrazione può essere proposto al TAR Piemonte non oltre un anno dalla scadenza del termine previsto per la conclusione del procedimento (art. 31, comma 2, D.Lgs. 02.07.2010 n. 104).

Avverso il provvedimento finale è possibile proporre ricorso al TAR Piemonte entro 60 giorni dalla data di efficacia ed esecutività dello stesso. In alternativa è possibile proporre ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla data di efficacia ed esecutività del provvedimento.

Denominazione Procedimento	Riferimenti normativi	Responsabile del procedimento	Avvio del procedimento (d’ufficio o su istanza di parte)	Modulistica	Atti e documenti da allegare	Termine di conclusione del procedimento	Procedimento sottoposto a silenzio assenso o silenzio rifiuto o dichiarazione di parte	Provvedimento finale sostituito da autocertificazione dell’interessato	Pagamenti a favore dell’Amministrazione e modalità di pagamento
Comunicazione Inizio Attività Libera (C.I.A.L.)	D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. art. 6	BOZZATO Arch. Francesco	Istanza di parte	Disponibile presso l’Ufficio	Sola comunicazione dell’inizio lavori	0 gg.	NO	NO	Esente
Segnalazione Certificata di Inizio Attività in materia edilizia (S.C.I.A. ex D.I.A.)z	D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. art. 22 Art. 5 del D.L. n. 70/2011 Legge n. 241/1990 art. 19 e s.m.i.	BOZZATO Arch. Francesco	Istanza di parte	Disponibile presso l’Ufficio	Domanda in carta semplice; Relazione a firma di un progettista abilitato redatta ai sensi dell’art. 23 1° comma D.P.R. 06.06.2001, n° 380; Titolo di proprietà; Elaborati grafici di progetto prodotti in triplice copia; Estratto di mappa catastale; Estratti del P.R.G.I.; Tabella dei calcoli plano-volumetrici; Documentazione fotografica;	0 gg.	NO	NO	Diritti di segreteria da versare con bollettino PagoPa

					Computo metrico estimativo se oneroso; Tabella riportante i calcoli di cui dall'art. 5 del D.M. 05.07.1975 (1/8); Relazione in duplice copia di cui all'art. 28 della L. 09.01.1991 n° 10 (rispondenza alle prescrizioni in materia di consumo energetici) o dichiarazione di non necessità di presentazione; Progetto degli impianti di cui all'art. 5 del DM 22/01/2008 2008, n. 37 o dichiarazione di non necessità di presentazione; Nominativo e dati impresa esecutrice al fine della richiesta DURC;				
Permesso di costruire	D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. art. 10 e 20; L.R. n. 56/1977 e s.m.i. artt. 39, 40 7° comma, 49 Regolamento Edilizio Artt. 7, 8 e 9	BOZZATO Arch. Francesco	Istanza di parte	Disponibile presso l'Ufficio	Domanda in marca da bollo da € 14,62; Relazione Tecnica illustrativa sull'intervento; Titolo di proprietà; Elaborati grafici di progetto prodotti in triplice copia; Estratto di mappa catastale; Estratti del P.R.G.I; Planimetria in scala 1: 500; Tabella dei calcoli plano-volumetrici; Documentazione fotografica; Computo metrico estimativo dell'intervento; Tabella riportante i calcoli per soddisfare quanto richiesto dall'art. 5 del D.M. 05.07.1975 (1/8); Dichiarazione del professionista abilitato, ai sensi dell'art. 77, 4° comma del D.P.R. 380/2001; Relazione in duplice copia di cui al disposto dell'art. 28 della Legge 09.01.1991 n°10 (rispondenza alle prescrizioni in materia di consumo energetici) o dichiarazione di non necessità di presentazione; Autocertificazione di cui all'art. 20, 1° comma del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.; Progetto degli impianti di cui all'art. 5 del DM 22/01/2008, n. 37 o dichiarazione di non necessità di presentazione; Relazione geologica, ai sensi del D.M. 14.02.2008;	90 gg.	Silenzio assenso per avvenuta decorrenza del termine conclusivo senza che sia intervenuto motivato diniego	NO	Diritti di segreteria da versare con bollettino PagoPa
Permesso di costruire in sanatoria	D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. artt. 36 e 37	BOZZATO Arch. Francesco	Istanza di parte	Disponibile presso l'Ufficio	Domanda in marca da bollo da € 14,62; Relazione Tecnica illustrativa sull'intervento; Titolo di proprietà; Elaborati grafici di progetto prodotti in triplice copia; Estratto di mappa catastale; Estratti del P.R.G.I; Planimetria in scala 1: 500; Tabella dei calcoli plano-volumetrici; Documentazione fotografica;	90 gg.	Silenzio assenso per avvenuta decorrenza del termine conclusivo senza che sia intervenuto motivato diniego	NO	Diritti di segreteria da versare con bollettino PagoPa

					Computo metrico estimativo dell'intervento; Tabella riportante i calcoli per soddisfare quanto richiesto dall'art. 5 del D.M. 05.07.1975 (1/8); Dichiarazione del professionista abilitato, ai sensi dell'art. 77, 4° comma del D.P.R. 380/2001; Relazione in duplice copia di cui al disposto dell'art. 28 della Legge 09.01.1991 n°10 (rispondenza alle prescrizioni in materia di consumo energetici) o dichiarazione di non necessità di presentazione; Autocertificazione di cui all'art. 20, 1° comma del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.; Progetto degli impianti di cui all'art. 5 del DM 22/01/2008, n. 37 o dichiarazione di non necessità di presentazione; Relazione geologica, ai sensi del D.M. 14.02.2008;				
Piani esecutivi Convenzionati di iniziativa privata	L.R. n. 56/1977 e s.m.i. artt. 43	BOZZATO Arch. Francesco	Istanza di parte	Disponibile presso l'Ufficio	Istanza in marca da bollo €16,00; Relazione tecnica illustrativa; Estratto catastale; Estratto P.R.G.I.; Estratto N.T.A.; Documentazione fotografica; Planimetria del Piano disegnata sulla mappa catastale aggiornata e dotata delle principali quote piano altimetriche; Planimetria ridotta alla scala delle tavole di PRGI; Schema di convenzione; Progetto preliminare delle opere di urbanizzazione primaria e dei relativi allacciamenti; Progetto planovolumetrico degli interventi; Elenchi catastali delle proprietà; Eventuale Valutazione Clima Acustico o Valutazione Impatto Acustico; Relazione geologica;	90 gg accoglimento o 15 gg pubblicazione e deposito 15 gg presentazione osservazioni	NO	NO	Diritti di segreteria da versare con bollettino PagoPa
Piani di Recupero patrimonio esistente di iniziativa privata	L.R. n. 56/1977 e s.m.i. artt. 40, 41bis, 43	BOZZATO Arch. Francesco	Istanza di parte	Disponibile presso l'Ufficio	Istanza in marca da bollo €16,00; Relazione tecnica illustrativa; Estratto catastale; Estratto P.R.G.I.; Estratto N.T.A.; Documentazione fotografica; Planimetria del Piano disegnata sulla mappa catastale aggiornata e dotata delle principali quote piano altimetriche; Planimetria ridotta alla scala delle tavole di PRGI; Schema di convenzione; Progetto preliminare delle opere di urbanizzazione primaria e dei relativi allacciamenti; Progetto planovolumetrico degli interventi;	90 gg accoglimento o 30 gg pubblicazione e deposito 30 gg pubblicazione e deposito	NO	NO	Diritti di segreteria da versare con bollettino PagoPa

					Elenchi catastali delle proprietà; Eventuale Valutazione Clima Acustico o Valutazione Impatto Acustico; Relazione geologica;				
Deposito progetto opere strutturali	D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. art. 93	BOZZATO Arch. Francesco	Istanza di parte	==	Modello denuncia C.A. in marca da bollo € 16,00; Nomina del collaudatore; Dichiarazione accettazione collaudatore; Relazione illustrativa; Relazione sui materiali; Tavole di progetto opere; Relazione di calcolo strutturale; Piano di manutenzione della struttura;	0 gg.	NO	NO	Esente
Deposito dichiarazioni conformità impianti	D.M. n. 37/2008 e s.m.i. art. 11	BOZZATO Arch. Francesco	Istanza di parte	==	nessuna	0 gg.	NO	NO	Esente
Deposito del tipo di frazionamento Catastale	D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. art. 30, comma 5	BOZZATO Arch. Francesco	Istanza di parte	==	nessuna	0 gg.	NO	NO	Esente
Deposito inizio lavori	D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. art. 15 L.R. n. 56/1977 e s.m.i. art. 49, commi 5 e 6 Regolamento Edilizio Artt. 10	BOZZATO Arch. Francesco	Istanza di parte	Disponibile presso l'Ufficio	Modello Inizio lavori (come modello allegato al P. di C.) DURC impresa esecutrice; Deposito opere C.A.;	0 gg.	NO	NO	Esente
Deposito fine lavori	D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. art. 15 L.R. n. 56/1977 e s.m.i. art. 49, commi 5 e 6 Regolamento Edilizio Artt. 10	BOZZATO Arch. Francesco	Istanza di parte	Disponibile presso l'Ufficio	Modello Inizio lavori (come da modello allegato al P. di C.);	0 gg.	NO	NO	Esente
Proroga termini inizio e fine lavori	D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. art. 15	BOZZATO Arch. Francesco	Istanza di parte	Disponibile presso l'Ufficio	Istanza in marca da bollo da € 16,00;	30 gg.	NO	NO	Diritti di segreteria da versare con bollettino PagoPa
Rilascio Certificazioni per I.V.A. agevolata		BOZZATO Arch. Francesco	Istanza di parte	Disponibile presso l'Ufficio	Istanza in marca da bollo da € 16,00;	30 gg.	NO	SI	Diritti di segreteria da versare con bollettino PagoPa
Certificati di idoneità abitativa	Legge n. 40/1998 Circolare Ministero dell'Interno 028589 n. 559/443/ 227729/12/207/ 1DIV	BOZZATO Arch. Francesco	Istanza di parte	Disponibile presso l'Ufficio	Istanza in carta semplice;	30 gg.	NO	NO	Diritti di segreteria da versare con bollettino PagoPa
Certificati di destinazione urbanistica	D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. art. 30	BOZZATO Arch. Francesco	Istanza di parte	Disponibile presso l'Ufficio	Istanza in marca da bollo da € 16,00 se per atto notarile o in carta semplice se ad uso successione;	30 gg.	NO	NO	
Certificati urbanistici	L.R. n. 56/1977 e s.m.i. art. 48 bis ABOGATO da L.R. n. 3/20013	BOZZATO Arch. Francesco	Istanza di parte	Disponibile presso l'Ufficio	Istanza in marca da bollo da € 16,00 se per atto notarile o in carta semplice se ad uso successione;	30 gg.	NO	NO	
Certificati di agibilità dei fabbricati	D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. artt. 24 e 25	BOZZATO Arch. Francesco	Istanza di parte	Disponibile presso l'Ufficio	Istanza in marca da bollo € 16,00; Modello Fine Lavori; Ricevuta di avvenuto accatastamento con planimetria catastale; Collaudo opere in C.A.;	30 gg.	SI 30 gg. con parere rilasciato dall'A.S.L.;	NO	Diritti di segreteria da versare con bollettino PagoPa
					Certificati installazione impianti; Certificazione di cui all'art. 25 comma 1 lettera b) e di cui all'art. 25 comma 3 lettera d) del D.P.R. 380/2001 Attestato di certificazione energetica;		60 gg. con autocertificazione del richiedente		

Assegnazione numeri civici	D.P.R. n. 223/1989	BOZZATO Arch. Francesco	Istanza di parte	Disponibile presso l'Ufficio	Istanza in carta semplice;	30 gg.	NO	NO	Esente
Accertamento abusi edilizi su esposto cittadini	D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. artt. 27	BOZZATO Arch. Francesco	Istanza di parte	==	Segnalazione/esposto in carta semplice;	30 gg.	NO	NO	Esente
Emissione Ordinanza sospensione	D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. artt. 27, 3° comma	BOZZATO Arch. Francesco	d'Ufficio	==	Relazione di sopralluogo – rilievi tecnici	00 gg. nel più breve tempo possibile	NO	NO	Esente
Emissione Ordinanza demolizione	D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. artt. 31	BOZZATO Arch. Francesco	d'Ufficio	==	Relazione di sopralluogo – rilievi tecnici Ordinanza sopspensione	45 gg. da data sospensione e lavori	NO	NO	Esente
Emissione Ordinanza archiviazione	D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. artt. 27	BOZZATO Arch. Francesco	d'Ufficio	==	=====	=== Accertata regolarità delle opere	NO	NO	Esente
Accertamento fabbricati pericolosi privati	D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. art. 54	BOZZATO Arch. Francesco	Istanza di parte	==	Istanza in carta semplice;	30 gg.	NO	NO	Esente
Accertamento fabbricati pericolosi per pubblica incolumità	D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. art. 54	BOZZATO Arch. Francesco	Istanza di parte	==	Istanza in carta semplice;	0 gg.	NO	NO	Esente
Autorizzazione paesaggistica	D.Lgs. n. 42/2004 art. 146 D.L. n. 139/2010	BOZZATO Arch. Francesco	Istanza di parte	Sito C.M.A.C.: http://www.cm-altocanavese.to.it/	La documentazione da presentare risulta presente sul sito http://www.cm-altocanavese.to.it/ sotto la sezione "Commissione locale del paesaggio".	135 gg. procedura ordinaria 60 gg. procedura semplificata	NO	NO	Diritti di segreteria da versare con bollettino PagoPa
Autorizzazione scarichi acque reflue domestiche recapitate fuori dalla fognatura;	D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. L.R. 26.03.1990 n° 13	BOZZATO Arch. Francesco	Istanza di parte	Disponibile presso l'Ufficio	Istanza in marca da bollo € 16,00; Scheda tecnica mod. A/1; Corografia in scala 1:10000; Planimetria in scala 1:100 o 1:500; Eventuale relazione idrogeologica;	90 gg.	NO	NO	Diritti di segreteria da versare con bollettino PagoPa
Sub-ingresso Autorizzazione allo scarico non recapitante in pubblica fognatura;	D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. L.R. 26.03.1990 n° 13	BOZZATO Arch. Francesco	Istanza di parte	Disponibile presso l'Ufficio	Istanza in marca da bollo € 16,00; Scheda tecnica mod. A/1; Corografia in scala 1:10000; Planimetria in scala 1:100 o 1:500; Eventuale relazione idrogeologica;	30 gg.	Silenzio assenso in caso di rinnovo di autorizzazione senza modifiche		Diritti di segreteria da versare con bollettino PagoPa
Autorizzazione per impianti di telefonia superiori ai 20 Watt	L. n. 36/2001 – D.Lgs. n. 259/2003 – D.P.C.M. 08/07/2005 – L.R. n. 19/2004	BOZZATO Arch. Francesco	Istanza di parte	Disponibile presso l'Ufficio	Istanza in bollo;	90 gg.	NO	NO	
SCIA (Segnalazione Certificata Inizio Attività) per impianti di telefonia inferiori ai 20 Watt o per completamento banda larga	L. n. 36/2001 – D.Lgs. n. 259/2003 – D.P.C.M. 08/07/2005 – LR 19/2004	BOZZATO Arch. Francesco	Istanza di parte	Disponibile presso l'Ufficio	Intervento soggetto a SCIA vedere documentazione SCIA	30 gg.	NO	NO	Diritti di segreteria da versare con bollettino PagoPa
Autorizzazione alla manomissione del suolo pubblico	Regolamento Comunale per la manomissione del suolo pubblico – Approvato con deliberazione del C.C. n° 33 in data 30.11.2011.	BOZZATO Arch. Francesco	Istanza di parte	Disponibile presso l'Ufficio	Istanza in marca da bollo € 16,00; Planimetria in scala adeguata in duplice copia; Copia dell'autorizzazione all'allacciamento alla rete; Ricevuta comprovante versamento cauzione;	30 gg.	NO	NO	Diritti di segreteria da versare con bollettino PagoPa
Autorizzazioni in deroga ai limiti acustici per attività musicali all'aperto, cantieri e manifestazioni rumorose	L. n. 447/1995 – D.G.R. 27/06/2012 n. 24-4049. Norme di attuazione del Piano di risanamento Acustico – Approvato con deliberazione del C.C. n° 42 in data 22.04.2004.	BOZZATO Arch. Francesco	Istanza di parte	Disponibile presso l'Ufficio	Istanza contenente: Elenco sorgenti sonore utilizzate; Planimetria dell'area in oggetto; Orario dello svolgimento delle attività; Orario di utilizzo sorgenti sonore; Durata dell'attività temporanea; Livelli di immissione stimati durante	30 gg.	NO	NO	Diritti di segreteria da versare con bollettino PagoPa

					l'esercizio delle attività ai confini dell'area; Livello massimo di immissione che si intende richiedere in deroga; Capitolo 4.3 N.T.A. Classificazione acustica.				
Procedimento a seguito di esposto finalizzato all'adeguamento alla normativa vigente in materia ambientale (rumori molesti)	L. n. 447/1995. Norme di attuazione del Piano di risanamento Acustico – Approvato con deliberazione del C.C. n° 42 in data 22.04.2004.	BOZZATO Arch. Francesco	Istanza di parte	==	Comunicazione per adeguamento alla normativa vigente in materia. Eventuale Ordinanza del Sindaco	150 gg. Complessità della procedura 60 gg. per la comunicazione, 90 gg. per l'adeguamento. E' prevista l'interruzione e dei termini per integrazione e documentale	NO	NO	Esente
Assegnazione contributi per edifici di culto	L.R. n. 15/1989	BOZZATO Arch. Francesco	Istanza di parte	==	Richiesta; Parere della Curia di competenza; Parere della Soprintendenza Beni Architettonici; Progetti e/o preventivi;	Contestuale all'approvazione del Bilancio di previsione	NO	NO	Esente
Contributo per il superamento e l'eliminazione di barriere architettoniche in edifici privati	Legge 13/1989 e s.m.i. art. 9	BOZZATO Arch. Francesco	Istanza di parte	Disponibile presso l'Ufficio		90 gg	NO	NO	Esente
Verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) per varianti al P.R.G.C.	L.R. n. 40/1998 D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.	BOZZATO Arch. Francesco	Istanza di parte	==	Elaborato fase di Scooping	150 gg. Complessità della procedura, che include l'indizione di conferenze di servizi	NO	NO	Esente
Varianti al Piano di Zonizzazione Acustica Comunale	Legge n. 447/1995 L.R. n. 52/2000	BOZZATO Arch. Francesco	D'ufficio	==	Elaborati di variante al Piano di Classificazione acustica	180 gg. Complessità della procedura, che include l'indizione di conferenze di servizi	NO	NO	Esente
Terre e Rocce da scavo	D.Lgs. n. 152/2006	BOZZATO Arch. Francesco	Istanza di parte	==	Comunicazione della destinazione delle terre e rocce da scavo con allegata autocertificazione inviata all'ARPA	30 gg.	NO	NO	Esente
Controlli Impianti termici	D.P.R. n. 412/1993 e s.m.i. D.Lgs. n. 192/2005;	BOZZATO Arch. Francesco	D'ufficio	==	Trattasi di procedimento previsto a seguito di controlli ispettivi oppure di controllo di manutenzione, a seguito dei quali viene rilevata una carenza per la quale viene avviato un procedimento di richiesta di adeguamento	30 gg.	NO	NO	Esente

Acquisto di servizi e forniture mediante procedure in economia	D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. Art.125 Regolamento comunale di acquisizione in economia di beni, servizi e lavori (Deliberazione del Consiglio Comunale n. 20/2012)	BOZZATO Arch. Francesco	D'ufficio	==	Determinazione di aggiudicazione	30 gg.	NO	NO	Esente
Predisposizione atti di liquidazione di spesa	D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. Art. 184	BOZZATO Arch. Francesco	D'ufficio	==	Certificato di liquidazione	30 gg.	NO	NO	Esente
Affidamento di lavori, servizi e forniture sotto soglia comunitaria mediante procedura negoziata	D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. D.P.R. n. 207/2010 Regolamento comunale di acquisizione in economia di beni, servizi e lavori (Deliberazione del Consiglio Comunale n. 20/2012)	BOZZATO Arch. Francesco	D'ufficio	==	Determinazione Dirigenziale di aggiudicazione definitiva	76 gg.	Silenzio assenso Relativamente alla fase di acquisizione dell'efficacia della determinazione dirigenziale di aggiudicazione definitiva	NO	Esente
Autorizzazione al subappalto	D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. Art. 118 L. n. 241/1990 e s.m.i.	BOZZATO Arch. Francesco	D'ufficio	==	Richiesta di autorizzazione; Contratto di sub-appalto; Autocertificazioni sui requisiti Ditta sub appaltatrice	30 gg.	SI	NO	Esente

Aggiornamento: 08.06.2026